CONTRATO DE CONSULTORÍA No 628 de 2025
INFORME SEMANAL No. 11

INFORME SEMANA DEL 20 AL 30 DE ABRIL DE 2026	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORÍA.
No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN	CIN-628-2025 ALCALDÍA DE SUMAPAZ.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	INCIGE INGENIERÍA CIVIL Y GEODESIA SAS.
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN (CEDENTE CUANDO APLIQUE)	901.533.483-1.
NÚMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	O230117459920242696.
FECHA ACTA DE INICIO	5 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	4 MESES.
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS, SUSPENSIONES O DISMINUCIÓN DE PLAZO)	4 DE JUNIO DE 2026.
OBJETO DEL CONTRATO	LA CONSULTORÍA ASOCIADA A LA TOPOGRAFÍA REQUERIDA PARA LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO PREDIAL Y CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CRONOGRAMA

De acuerdo con el cronograma establecido para el contrato CIN-628-2025 – Alcaldía Local de Sumapaz, durante el periodo evaluado se evidencia el desarrollo progresivo de las actividades programadas, principalmente en las fases iniciales del proyecto relacionadas con la gestión administrativa, coordinación con la comunidad, actividades ambientales y ejecución de actividades de campo. Estas actividades permiten avanzar en el reconocimiento de los predios y en la recolección de información necesaria para los levantamientos técnicos.

El avance del cronograma mantiene una secuencia lógica entre las actividades de campo y las demás involucradas.

En términos generales, el cronograma presenta un avance acorde con la programación establecida, permitiendo cumplir con las metas parciales definidas para el proyecto. No obstante, es importante mantener el seguimiento permanente de las actividades programadas para garantizar el cumplimiento de los tiempos establecidos y evitar posibles retrasos en la entrega de los productos técnicos.

A continuación, se presenta el cronograma de actividades correspondiente a la semana del 20 de abril al 25 de abril, en el cual se relacionan las actividades programadas por componente técnico, ambiental, social y SST, permitiendo visualizar la planificación de los levantamientos topográficos y el acompañamiento durante la ejecución del proyecto.

DESARROLLO DEL INFORME

TÉCNICAS

CONTRATO DE CONSULTORÍA No 628 de 2025
INFORME SEMANAL No. 11

ACTIVIDADES REALIZADAS

Obligación 1: Ejecutar el levantamiento topográfico y procesamiento de datos.

- **Levantamiento en Campo:** El día 21 de abril, se realizó con éxito el levantamiento topográfico del predio **AAA0156TFBR**. Esta actividad se encontraba pendiente de la confirmación oficial por parte de la Alcaldía y la Supervisión, logrando el avance una vez recibida la autorización.
- **Post-procesamiento:** Durante la semana se ejecutó el procesamiento de datos GNSS para los predios proyectados. Destaca el procesamiento del predio **La Italia** el día 21 de abril, avanzando en la gestión técnica delegada.

Obligación 2: Elaboración de planos y productos cartográficos.

- Se trabajó en la finalización de la cartografía (DWG y ArcGIS) para los predios en fase de gabinete. Se realizó la corrección final del predio **03 (AAA0156MNBS)** el 24 de abril, cumpliendo con la subsanación solicitada en el formato DWG.

Obligación 3: Organización y entrega de archivo documental.

- Atendiendo a la priorización definida en la última reunión con el equipo de Sumapaz, el día **24 de abril** se realizó la entrega oficial del predio **AAA0186SFOE** mediante el oficio remisorio correspondiente identificado con el radicado 20267010012902 del dia 24 de abril del 2026. La carpeta fue cargada en el repositorio compartido con toda la estructura documental (descripciones, esquemas, registros fotográficos e informes técnicos).

Obligación 4: Diligenciamiento de formatos de gestión (ANT).

- Se avanzó en la generación de los formatos GINFO y demás anexos técnicos de la ANT necesarios para la conformación de los expedientes del "Mes 3", asegurando la calidad de la información para los próximos cortes de entrega.

IMAGEN 1. RESUMEN TÉCNICO DE PROCESAMIENTO

Ítem	CHIP / Predio	Actividad Principal	Fecha	Estado
S/N	AAA0156TFBR	Levantamiento Topográfico en Campo	21/04/2026	Realizado
S/N	La Italia	Procesamiento de datos GNSS	21/04/2026	En proceso
S/N	AAA0186SFOE	Entrega de Carpeta Completa (Priorizado)	24/04/2026	Entregado
3	AAA0156MNBS	Subsanación archivo DWG	24/04/2026	Finalizado
8	AAA0257LKMR	Dibujo Final Civil 3D	17/04 - 20/04	Finalizado

El equipo técnico de topografía reafirma su compromiso de cumplimiento con el cronograma establecido, proyectando la entrega formal de los productos finales correspondientes al **Mes 3** para el cierre de abril de 2026. Esta entrega contempla los expedientes técnicos completos (planos, carteras y formatos GINFO) de los siguientes predios priorizados:

IMAGEN 2. LISTADO PREDIOS A ENTREGAR A CIERRE DEL MES DE ABRIL 2026

Listado de predios a entregar al cierre del abril del 2026, mes 3:		
AAA0143OKFT	AAA0257LKMR	AAA0256KBSK
AAA0157PPMR	AAA0157PSCX	AAA0186SFOE
AAA0142TBXS	AAA0156THKL	AAA0142TXBS
AAA0156TJJH	AAA0257LSCN	AAA0252LBKC
AAA0186RZRJ		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Imagen 1. Soporte_Documental GINFO_F_009_Redaccion_Linderos	**Imagen 2. Soporte_Documental GINFO_F_002_Planimetria.**

Agencia Nacional de Tierras	FORMA	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS	CÓDIGO	GINFO-F-009
	ACTIVIDAD	GENERACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y TOPOGRÁFICA	VERSIÓN	06
	PROCESO	GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN	FECHA	31/12/2024

DESCRIPCIÓN TÉCNICA

El bien inmueble identificado con nombre **UNIDAD BASICA LAS AURAS** y catastralmente con NUPRE / Número predial **11001003120050000002230000000**, folio de matrícula inmobiliaria **AAA0143OTSY**, ubicado en la vereda **Las Auras**, en el Municipio de **BOGOTÁ, D.C.**, departamento de **CUNDINAMARCA**; propiedad de **COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN**; presenta los siguientes linderos referidos al sistema de referencia **MAGNA SIRGAS ORIGEN NACIONAL 2018 / CTM12, EPSG 9377**:

LINDEROS TÉCNICOS

POR EL NORTE

Lindero 1: Inicia en el punto **01** con coordenadas planas N= 2019001.73 m, E= 4869936.05 m, en línea quebrada en sentido Noreste, pasando por punto **02** con coordenadas N= 2019061.84 m, E= 4869967.16 m, punto **03** con coordenadas N= 2019063.53 m, E= 4869999.56 m, en una distancia de **179.7** m, hasta encontrar el punto **04** con coordenadas planas N= 2019066.07 m, E= 4870086.97 m.

Colindando con el predio identificado con nombre **LOS PANTANOS**, NUPRE/ Código predial **11001003120050000002700000000**, Folio de matrícula inmobiliaria **AAA0143ORWW** del(a) señor(a) **SIN INFORMACIÓN**.

POR EL ESTE

Lindero 2: Inicia en el punto **04** con coordenadas planas N= 2019066.07 m, E= 4870086.97 m, en línea quebrada en sentido Sureste, pasando por punto **05** con coordenadas N= 2019045.55 m, E= 4870103.90 m, punto **06** con coordenadas N= 2018961.50 m, E= 4870101.31 m, en una distancia de **153.2** m, hasta encontrar el punto **07** con coordenadas planas N= 2018924.06 m, E= 4870121.46 m.

Colindando **VIA VEREDAL**, NUPRE/ Código predial **CIV 20076270**, Folio de matrícula inmobiliaria **NO APLICA** de **MALLA VIAL RURAL BOGOTÁ**.

POR EL SUR

Lindero 3: Inicia en el punto **07** con coordenadas planas N= 2018924.06 m, E= 4870121.46 m, en línea quebrada en sentido Oeste, pasando por punto **08** con coordenadas N= 2018923.13 m, E= 4870078.25 m, punto **09** con coordenadas N= 2018904.66 m, E= 4870050.32 m, punto **10** con coordenadas N= 2018906.31 m, E= 4870013.94 m, en una distancia de **151.5** m, hasta encontrar el punto **11** con coordenadas planas N= 2018913.48 m, E= 4869976.19 m.

Descripción: Redacción técnica de linderos que describe de forma narrativa las colindancias y distancias del predio.

Agencia Nacional de Tierras	FORMA	INFORME LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO PREDIAL	CÓDIGO	GINFO-F-002
	ACTIVIDAD	GENERACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y TOPOGRÁFICA	VERSIÓN	4
	PROCESO	GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN	FECHA	06/02/2024

1. IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
DIRECCIÓN	Dirección_de_Ordenamiento_Social_de_la_Propiedad_Rural
SUBDIRECCIÓN O DEPENDENCIA	Subdirección_Planeación_Operativa
NOMBRE DEL PROCESO ATENDIDO	Barrido Predial
SOCIO ESTRATEGICO / OPERADOR / CONVENIO	NO APLICA
NOMBRE DEL PREDIO	UNIDAD BASICA LAS AURAS
NÚMERO Y/O CÓDIGO DE PLANO TOPOGRÁFICO	AAA0143OTSY
DEPARTAMENTO	Bogotá_D_C
MUNICIPIO	Bogotá, D.C.
VEREDA	Las Auras
CÉDULA CATASTRAL	11001003120050000002230000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	AAA0143OTSY
GRUPO ÉTNICO (SI APLICA)	NO APLICA
PUEBLO / RESGUARDO / COMUNIDAD	NO APLICA
PROPIETARIO/POSEEDOR/TENEDOR/ ARRENDATARIO	COLEGIO CAMPESTRE JAIME GARZÓN
DESCRIPCIÓN DE RUTA DE ACCESO AL PREDIO DESDE CABECERA URBANA	El acceso al predio UNIDAD BASICA LAS AURAS, ubicado en la vereda Las Auras, municipio de Bogotá, D.C., se realiza iniciando en el Parque Principal de Usme-Pueblo, sobre la Carrera 3, desde donde se avanza aproximadamente 650 m en dirección a la Calle 137C Sur. Posteriormente, se continúa por la Vía Parque Natural del Sumapaz durante un recorrido aproximado de 20,8 km; luego se sigue por la vía Usme – San Juan de Sumapaz a lo largo de 400 m, la cual más adelante gira a la derecha y se incorpora nuevamente a la Vía Parque Natural del Sumapaz, por donde se continúa durante 20,9 km. En el tramo final del recorrido, se toma un desvío a la izquierda y se avanza aproximadamente 5,3 km hasta llegar al acceso del predio, manteniéndose posteriormente hacia la izquierda sobre una vía de uso restringido, donde se localiza el destino correspondiente al Colegio Campestre Jaime Garzón. La ruta presenta una longitud aproximada total de 47,2 km y un tiempo estimado de recorrido de 1 hora y 32 minutos.

2. RESUMEN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO PREDIAL	
MÉTODO RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN	☑ DIRECTO ☑ INDIRECTO ☐ COLABORATIVO
TIPO DE LEVANTAMIENTO REPLANTEO PARCELACION	☐ SI ☑ NO
FECHA DEL LEVANTAMIENTO	16/02/2026
SISTEMA DE COORDENADAS	Magna Sirgas Origen Nacional (CTM12 - EPSG:9377)
PLANCHA IGAC	564IVIS1
ÁREA TOTAL DEL PREDIO LEVANTADA	2ha + ,2573 m²
ÁREA TOTAL DEL PREDIO (OFICINA)	0ha + ,0000 m²
ÁREA TOTAL DEL PREDIO (REPLANTEO)	0ha + ,0000 m²
NÚMERO DE PARCELAS REPLANTEADAS	
PROFESIONAL EN TOPOGRAFIA	○ TECNICO ◉ TECNOLOGO ○ INGENIERO
NOMBRE PROFESIONAL EN TOPOGRAFÍA	WILLIAM PAVAS MANRIQUE
MATRÍCULA PROFESIONAL / TARJETA PROFESIONAL	01-18131 CPNT

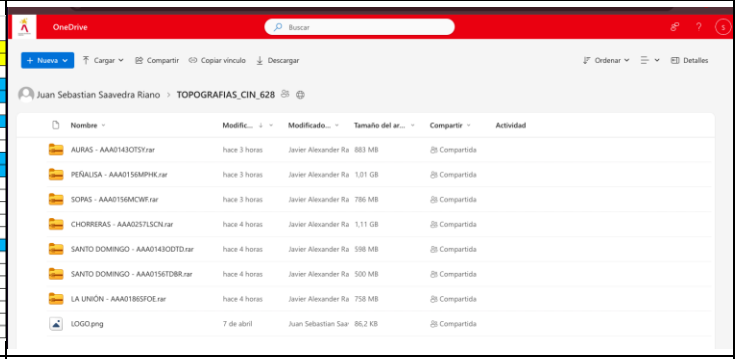
Descripción: Registro detallado del informe planimétrico predial donde se consolida la identificación catastral, el método de levantamiento directo y el análisis de áreas.

Imagen 3. Reporte control post-procesamiento topográfico.

Imagen 4. Soporte_Estructura_Documental_Repositorio_Digital

PREDIO	PROCESAMIENTO GNSS				DIBUJO				SUBSANACIÓN		OBSERVACIÓN
	BASES	FECHA	LINDERO	FECHA	ARCGIS	FECHA	CIVIL	FECHA	OBSERVACIÓN	FECHA	
01_AAA0156MFHK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	X	16/03/2026			ENTREGADO MES 1
02_AAA0156MKBR	OK	OK	OK	OK	OK	OK	X	17/03/2026			ENTREGADO MES 1
03_AAA0156PNBS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	X	25/03/2026	DWG	24/04/2026	ENTREGAR MES 3
04_AAA0156MPHK	X	24/03/2026	X	24/03/2026	X	25/03/2026	X	26/03/2026	GNSS-MPK-DWG-PDF	11/04/2026	ENTREGADO MES 2
05_AAA0143OTSY	X	24/03/2026	X	24/03/2026	X	26/03/2026	X	27/03/2026	DWG-PDF	11/04/2026	ENTREGADO MES 2
06_AAA0143OKFT	X	18/03/2026	X	25/03/2026	X	08/04/2026	X	14/04/2026			ENTREGAR MES 3
07_AAA0156MCWF	X	18/03/2026	X	20/03/2026	X	25/03/2026	X	27/03/2026	GNSS-MPK-DWG-PDF	11/04/2026	ENTREGADO MES 2
08_AAA0257LKMR	X	18/03/2026	X	24/03/2026	X	15/04/2026	X	17/04/2026			ENTREGAR MES 3
09_AAA0256KBSK	X	25/03/2026	X	13/04/2026	X	14/04/2026	X	14/04/2026			ENTREGAR MES 3
10_AAA0156TDBR	X	18/03/2026	X	20/03/2026	X	26/03/2025	X	28/03/2026	GNSS-MPK-DWG-PDF	12/04/2026	ENTREGADO MES 2
11_AAA0143ODTD	X	18/03/2026	X	20/03/2026	X	30/03/2026	X	31/03/2026	GNSS-MPK-DWG-PDF	12/04/2026	ENTREGADO MES 2
12_AAA0157PPMR	X	19/03/2026	X	04/04/2026	X	06/04/2026	X	22/04/2026			ENTREGAR MES 3
13_AAA0157PSCX	X	19/03/2026	X	05/04/2026	X	13/04/2026	X	22/04/2026			ENTREGAR MES 3
14_AAA0186SFOE	X	19/03/2026	X	05/04/2026	X	13/04/2026	X	19/04/2026			ENTREGAR MES 3
15_AAA0142TBXS	X	30/03/2026	X	30/03/2026	X	14/04/2026	X	15/04/2026			ENTREGAR MES 3
16_AAA0156TJIH	X	19/03/2026	X	04/04/2026	X	09/04/2026	X	23/04/2026			ENTREGAR MES 3
17_AAA0257LSCN	X	30/03/2026	X	30/03/2026	X	30/03/2026	X	30/03/2026	GNSS-MPK-DWG-PDF	12/04/2026	ENTREGADO MES 2
18_AAA0156THKL	X	13/04/2026	X	16/04/2026	X	16/04/2026	X	24/04/2026			ENTREGAR MES 3
19_AAA0142TXBS	X	13/04/2026	X	19/04/2026	X	20/04/2026	X	27/04/2026			ENTREGAR MES 3
20_AAA0252LBKC	X	13/04/2026	X	16/04/2026	X	17/04/2026	X	27/04/2026			ENTREGAR MES 3
21_AAA0143ORBS											
22_AAA0186RZRJ	X	13/04/2026	X	20/04/2026	X	21/04/2026					ENTREGAR MES 3
23_AAA0257IXBR											
24_AAA0143OTOM											

Descripción: Matriz técnica de seguimiento para el post-procesamiento de datos GNSS y estructuración cartográfica en ArcGIS y Civil 3D.



Descripción: Evidencia de la carga y organización de la información técnica en el repositorio digital compartido con la Supervisión.

Imagen 5. Identificación y señalización catastral – Predio CHIP: AAA0156TFBR

Imagen 6. Georreferenciación y amarre geodésico de precisión (GPS – Predio CHIP: AAA0156TFBR).



Descripción: Vista en detalle de la placa de identificación catastral correspondiente al predio . Se verifica la correspondencia del código CHIP **AAA0156TFBR** y la nomenclatura asignada para el proceso de saneamiento PLACA 17.

Imagen 7. Captura de detalles topográficos y linderos – Predio CHIP: AAA0156TFBR.



Descripción: Receptor Hi-Target V200 en modo estático sobre trípode. Se certifica el uso de equipo de precisión para la obtención de coordenadas base.

Imagen 8. Levantamiento topográfico y toma de datos vía Predio CHIP: AAA0156TFBR.



Descripción: Toma de datos técnicos en el vértice (lindero 15) del predio **AAA0156TFBR vereda Tunal ALto** utilizando el equipo GNSS en modo móvil (Rover). Se observa receptor



Descripción: Se realiza la toma de puntos de detalle mediante el uso de receptor GNSS y barra de extensión para definir los niveles y límites del terreno donde se localiza el área de interés.

de doble frecuencia en la captura de coordenadas de alta precisión.	
Imagen 9. Registro de Socialización Comunitaria -Predio CHIP: AAA0156TFBR.	**Imagen 10. Registro de coberturas vegetales -Predio CHIP: AAA0156TFBR.**
	
Descripción: La imagen registra el desplazamiento del equipo de trabajo,	**Descripción:** Registro fotográfico de la unidad de cobertura vegetal predominante en el área de estudio.

ADMINISTRATIVAS

ACTIVIDADES REALIZADAS

INCIGE INGENIERIA SAS para el periodo comprendido entre el 20 al 30 de Abril de 2026, continúa disponiendo de los recursos necesarios tantos técnicos, legales, logísticos y económicos para cumplir con el objeto del contrato, cumpliendo con las normas de seguridad, seguimiento a los trabajos de campo, reportando a la supervisión, el avance de los Levantamiento Topográfico de 26 predios cumpliend con objeto del contrato.

1. Predios con Levantados topográfico: 26 predios
2. Entrega de Informes Técnicos 20 predios así:
   -
   - Dos (2) informes Técnicos de Levantamiento Topográfico en el mes de febrero
   - Seis (6) Informes Técnicos de los Levantamientos Topográficos en el mes de marzo
   - Doce (12) Informes Técnicos de los Levantamientos Topográficos en el mes de abril

REGISTRO FOTOGRÁFICO

INCIGE INGENIERIA S.A.S

26 PREDIOS CON LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ

No.	VEREDA	CUENCA	CHIP	AREAS m2	DUEÑO	FECHA LEV. TOP
1	NUEVA GRANADA	RIO SUMAPAZ	AAA0186RZRJ	5.513,70	JUNTA DE ACCION COMU	3/26/2026
2	NUEVA GRANAN	RIO SUMAPAZ	AAA0142TXBS	139.778,50	DISTRITAL	07/03/2026
3	CONCEPCION	RIO SUMAPAZ	AAA0156THKL	3.392,39	ROSEBETH ORJUELA RIV	7/3/2026
4	TUNAL ALTO	RIO SUMAPAZ	AAA0156TFBR	351.966,10	PARTICULAR	21/04/2026
5	TUNAL BAJO	RIO SUMAPAZ	AAA0142TBXS	118.802,00	HECTOR FERNANDO MOL	26/2/2026
6	LA UNION	RIO SUMAPAZ	AAA0186SFOE	186,50	DISTRITAL	25/2/2026
7	LA UNION	RIO SUMAPAZ	AAA0157PSCX	1.609,82	PARTICULAR	25/2/2026
8	SANTO DOMINGO	RIO SUMAPAZ	AAA0156TDBR	144,71	JUANTA DE ACCION COM	24/2/2026
9	SANTO DOMINGO	RIO SUMAPAZ	AAA0143ODTD	85.039,41	PARTICULAR	24/2/2026
10	CAPITOLIO	RIO SUMAPAZ	AAA0156TJJH	294.307,00	CARLOS JULIO PALACIOS	27/2/2026
11	SAN JUAN	RIO SUMAPAZ	AAA0157PPMR	868,00	PARTICULAR	25/2/2026
12	TOLDO	RIO SUMAPAZ	AAA0257LKMR	19.781,00	DISTRITAL	20/2/2026
13	SAN ANTONIO	RIO SUMAPAZ	AAA0257JXBR	12.545,75	DISTRITAL	26/3/2026
14	CHORRERAS	RIO SUMAPAZ	AAA0257LSCN	3.689,80	DISTRITAL	6/3/2026
15	VEGAS	RIO SUMAPAZ	AAA0256KBSK	88.281,26	DISNEY POVEDA	20/2/2026
16	AURAS	RIO BLANCO	AAA0143YAXR	216.686,75	PARTICULAR	
17	AURAS	RIO BLANCO	AAA0143OTSY	24.141,70	FONDO DE DESARROLLO	16/2/2026
18	ANIMAS BAJAS	RIO BLANCO	AAA0143OKFT	480.893,00	PARTICULAR	16/2/2026
19	BETANIA	RIO BLANCO	AAA0156MFHK	2.168,80	DISTRITAL	11/2/2026
20	LAGUNA VERDE	RIO BLANCO	AAA0156MKBR	327.345,03	JUAN GOMEZ	12/2/2026
21	TABACO	RIO BLANCO	AAA0252LBKC	77.614,48	PARTICULAR	9/3/2026
22	RAIZAL	RIO BLANCO	AAA0156MNBS	1.429,82	JUNTA DE ACCION COMU	13/2/2026
23	PEÑALISA	RIO BLANCO	AAA0156MPHK	2.664,60	JUANTA DE ACCION COM	13/2/2026
24	SOPAS	RIO BLANCO	AAA0156MCWF	5.368,15	DISTRITAL	19/2/2026
25	SANTA ROSA	RIO BLANCO	AAA0143MSJH	1.367.046,90	JOSE ARISTIDES ROJAS	8/04/2026
26	RIOS	RIO BLANCO	AAA0143OTOM	43.226,60	PRIVADO	1/04/2026
27	BETANIA	RIO BLANCO	AAA0143ORBS	88.906,00		25/3/2026

REFERENCIA DE COLORES	
Color	**Significado**
Verde	Predios levantados en campo en Febrero
Azul	Predios levantados en campo en Marzo

REFERENCIA DE COLORES	
Amarillo	Predios levantados en campo en Abril
Blanco	Predios por levantamiento topográfico
Rojo	Predios en Novedad o Cancelados

PREDIOS ENTREGADOS CON ESTUDIOS TOPOGRAFICOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ

2 PREDIOS ENTREGADOS EN FEBRERO 2026

No.	VEREDA	CUENCA	CHIP	AREAS m2	TIPO DE PREDIO	FECHA LEV. TOP.
1	BETANIA	RIO BLANCO	AAA0156MFHK	2.168,80	DISTRITAL	11/02/2026
2	LAGUNA VERDE	RIO BLANCO	AAA0156MKBR	327.345,03	PARTICULAR	12/02/2026

6 PREDIOS ENTREGADOS EN MARZO 2026

No.	VEREDA	CUENCA	CHIP	AREAS m2	TIPO DE PREDIO	FECHA LEV. TOP.
1	SANTO DOMINGO	RIO SUMAPAZ	AAA0156TDBR	144,71	PARTICULAR	24/02/2026
2	SANTO DOMINGO	RIO SUMAPAZ	AAA0143ODTD	85.039,41	PARTICULAR	7/03/2026
3	CHORRERAS	RIO SUMAPAZ	AAA0257LSCN	3.689,80	DISTRITAL	6/03/2026
4	AURAS	RIO BLANCO	AAA0143OTSY	24.141,70	DISTRITAL	16/02/2026
5	PEÑALISA	RIO BLANCO	AAA0156MPHK	2.664,60	DISTRITAL	13/02/2026
6	SOPAS	RIO BLANCO	AAA0156MCWF	5.368,15	DISTRITAL	19/02/2026

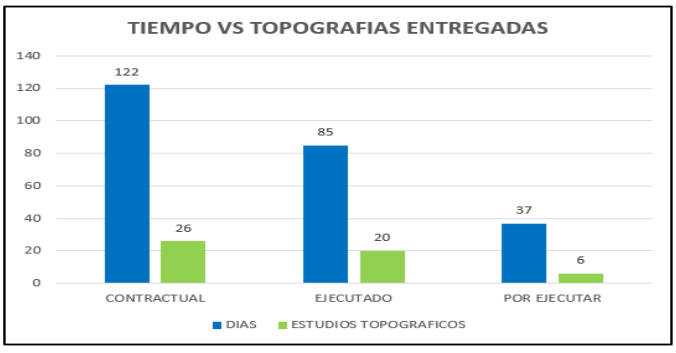
12 PREDIOS ENTREGADOS EN ABRIL 2026

No.	VEREDA	CUENCA	CHIP	AREAS m2	TIPO DE PREDIO	FECHA LEV. TOP.
2	NUEVA GRANANDA	RIO SUMAPAZ	AAA0142TXBS	139779	DISTRITAL	7/03/2026
3	CONCEPCION	RIO SUMAPAZ	AAA0156THKL	3392,39	PARTICULAR	7/03/2026
5	TUNAL BAJO	RIO SUMAPAZ	AAA0142TBXS	118802	PARTICULAR	26/02/2026
6	LA UNION	RIO SUMAPAZ	AAA0186SFOE	186,5	DISTRITAL	25/02/2026
7	LA UNION	RIO SUMAPAZ	AAA0157PSCX	1609,82	PARTICULAR	25/02/2026
10	CAPITOLIO	RIO SUMAPAZ	AAA0156TJJH	294307	PARTICULAR	27/02/2026
11	SAN JUAN	RIO SUMAPAZ	AAA0157PPMR	868	PARTICULAR	25/02/2026
12	TOLDO	RIO SUMAPAZ	AAA0257LKMR	19781	DISTRITAL	20/02/2026
15	VEGAS	RIO SUMAPAZ	AAA0256KBSK	88281,26	PARTICULAR	20/02/2026
18	ANIMAS BAJAS	RIO BLANCO	AAA0143OKFT	480893	PARTICULAR	16/02/2026
21	TABACO	RIO BLANCO	AAA0252LBKC	77614,48	PARTICULAR	9/03/2026
22	RAIZAL	RIO BLANCO	AAA0156MNBS	1429,82	PARTICULAR	13/02/2026

AVANCE FISICO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ

ENTREGA DE ESTUDIOS TOPOGRAFICOS	No. DE PREDIOS
PREDIOS ASIGNADOS	26
PREDIOS ENTREGADOS CON ESTUDIO TOPOGRAFICO FEBRERO 2026	2
PREDIOS ENTREGADOS CON ESTUDIO TOPOGRAFICO MARZO 2026	6
PREDIOS ENTREGADOS CON ESTUDIO TOPOGRAFICO ABIRL 2026	12
TOTAL ENTREGAS	20
PÈNDIENTES POR ENTREGA DE ESTUDIOS LPP	6



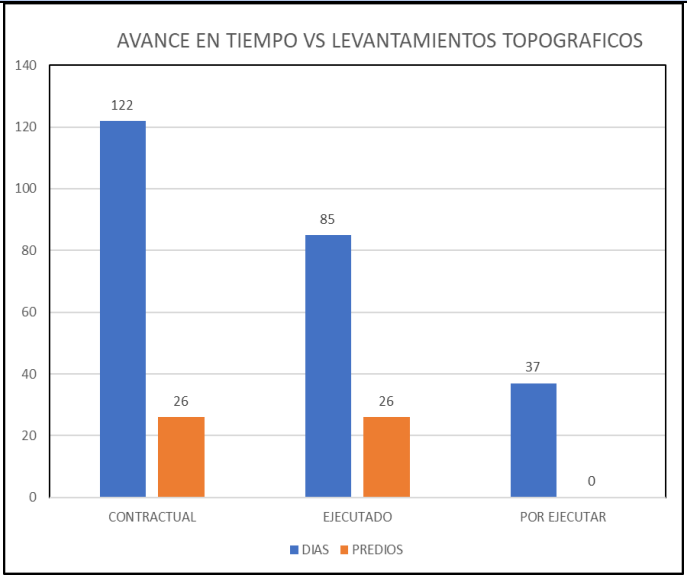
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 628 de 2025
INFORME SEMANAL No. 11

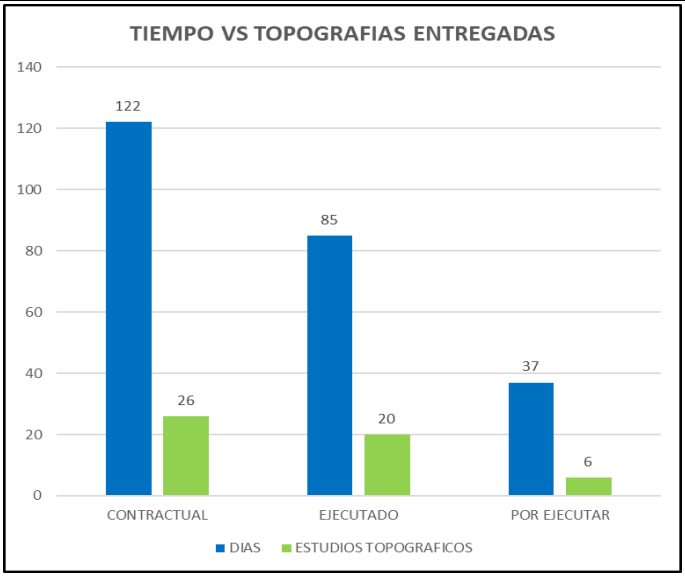
FINANCIERAS

ACTIVIDADES REALIZADAS

Para el periodo comprendido entre el 20 al 30 de Abril de 20206 se realiza el seguimiento financiero garantizando que el costo del contrato no exceda el valor de del presupuesto asignado, para evitar solicitar pagos adicionales por cualquier concepto.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



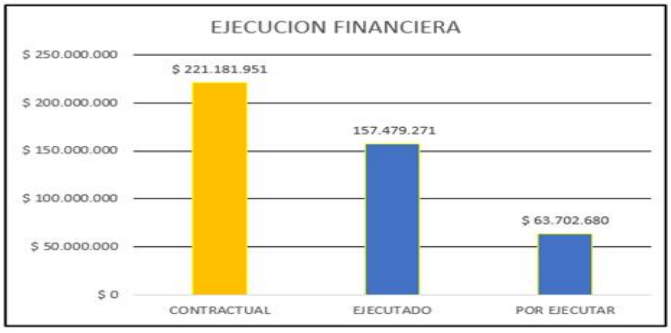


INCIGE INGENIERIA S.A.S

AVANCE FINENCIERO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ

DETALLE	VALOR $	100%
VALOR CONTRATO	221.181.951	
Pago No. 1 DEL 5 AL 28 DE FEBRERO 2026	47.369.245	21,42%
Pago No. 2 DEL 1 AL 31 DE MARZO 2026	54.876.513	24,81%
Pago No. 3 DEL 1 AL 30 DE ABRIL 2027	55.233.513	24,97%
TOTAL PAGOS	157.479.271	71,20%
SALDO	63.702.680	28,80%



JURÍDICAS

CONTRATO DE CONSULTORÍA No 628 de 2025
INFORME SEMANAL No. 11

ACTIVIDADES REALIZADAS
Se elabora el acta de seguimiento de la ejecución de avance del contrato de acuerdo con la reunión de seguimiento presentando la generalidad y avance físico, financiero y plazo contractual. 7 ACTA DE REUNIÓN # 7 CTO 628-2025 Fecha 31-03-2026 7A ACTA DE REUNIÓN # 8 CTO 628-2025 Fecha 07-04-2026 8 ACTA DE REUNIÓN # 8 CTO 628-2025 Fecha 09-04-2026 8A ACTA DE REUNIÓN # 8 CTO 628-2025 Fecha 14-04-2026 9 ACTA DE REUNIÓN # 9 CTO 628-2025 Fecha 17-04-2026 10 ACTA DE REUNION # 10 CTO 628-2025 Fecha 27-04-2026
REGISTRO FOTOGRÁFICO
SOCIALES
ACTIVIDADES REALIZADAS
Durante el periodo comprendido entre el 20 y el 25 de abril de 2026, el componente social dio continuidad a las actividades establecidas en el Plan de Gestión Social, enfocándose en el acompañamiento a las jornadas técnicas y en el avance de la gestión de actas de socialización de levantamiento topográfico. En este sentido, el día 21 de abril se realizó acompañamiento social al levantamiento topográfico del predio identificado con CHIP AAA0156TFBR, donde se apoyó la socialización del proceso con los actores presentes, informando sobre el alcance de las actividades, el uso de la información recolectada y facilitando las condiciones necesarias para el adecuado desarrollo de la jornada en campo. De manera complementaria, se adelantó el seguimiento a las actas de socialización de levantamiento topográfico, mediante el contacto con propietarios y/o ocupantes de los predios, la coordinación de espacios para la firma y la validación de la información registrada. Así mismo, se mantuvo la implementación de la estrategia de comunicación mediante contacto telefónico directo y mediante Whatsapp lo que permitió dar continuidad a los compromisos adquiridos y atender inquietudes relacionadas con el desarrollo del proyecto. En articulación con el componente técnico, se brindó apoyo en la organización de soportes sociales y en la consolidación de la información requerida para la estructuración de los informes. Como resultado, se logró el acompañamiento efectivo a la jornada de levantamiento topográfico programada, el avance en la gestión de actas y el fortalecimiento del relacionamiento con los actores sociales. No obstante, se identificaron limitaciones en la disponibilidad de algunos actores para la firma de las actas, lo que implicó la necesidad de realizar múltiples gestiones de contacto y seguimiento. A pesar de ello, el componente social desarrolló las actividades programadas de manera articulada con el equipo técnico, garantizando la continuidad del proceso de socialización y manteniendo una comunicación efectiva con la comunidad, sin que se presentaran conflictos sociales durante el periodo.
REGISTRO FOTOGRÁFICO

Imagen 1.	**Imagen 2.**





Descripción: Acompañamiento del propietario durante la socialización del levantamiento topográfico, con presencia del topógrafo operando la estación en campo.

AMBIENTALES

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante la semana comprendida entre el 20 y el 25 de abril, se realizó el levantamiento topográfico en el predio AAA0156TFBR, específicamente el día martes 21 de abril.

El componente ambiental estuvo enfocado en la identificación, prevención y control de impactos de carácter temporal, puntual y reversible, asegurando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y la conservación de las condiciones ecológicas del área intervenida.

En cumplimiento de este enfoque, es importante destacar que durante la ejecución de las actividades no se presentaron contingencias ambientales, lo que permitió mantener la trazabilidad y el adecuado control de las labores desarrolladas en campo.

En relación con el manejo de suelos, no se evidenciaron procesos de compactación ni erosión asociados a las actividades. Respecto a la cobertura vegetal, no se realizaron intervenciones ni se identificaron afectaciones sobre la vegetación existente. De igual manera, en cuanto a la protección del recurso hídrico, no se registraron impactos ni alteraciones en las fuentes cercanas. En términos de movilidad, esta se desarrolló de manera sostenible, optimizando los desplazamientos y evitando la generación de impactos significativos en el entorno.

Finalmente, se presentan las evidencias fotográficas correspondientes a las actividades de levantamiento topográfico ejecutadas durante la semana en la localidad de Sumapaz

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Imagen 1.	Imagen 2.







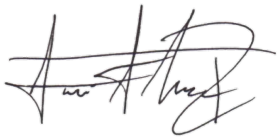


SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO -SST

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se da inicio a las capacitaciones del curso de 50 horas a los colaboradores vinculados al Copasst, al igual se inicia las capacitaciones en seguridad vial a todos los actores en la vía.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FIRMAS	
CONTRATISTA	**APOYO SUPERVISIÓN**
 Nombre: CESAR ARNULFO PICO HERNANDEZ Representante Legal Ingeniería Civil y Geodesia SAS Cédula: 13.957.607	 Nombre: JAVIER ALEXANDER RAMÍREZ Cargo: Apoyo a la Supervisión